



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИХАИЛО ДРАГОВИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Београду и

Привредног суда у Београду

Ул. Кнегиње Зорке бр. 2, Београд

Посл. бр. ИИ 439/20

дана: 15.05.2024. године

Јавни извршитељ *Михаило Драговић, из Београда* у извршном предмету извршног повериоца **ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, Ниш, ул. БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА бр. 14А, КЈС 59027, МБ 07904959, ПИБ 100121213, чији је пуномоћник адв. Александар Ђорђевић, Београд, ЉУТИЦЕ БОГДАНА бр. 4, против извршног дужника Ненад Г. Обреновић, ПЕТРОВЧИЋ - БЕОГРАД, ул. БРАЋЕ ЉУБИНКОВИЋ бр. 150, ЈМБГ 1905964710070, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:**

ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЛИ НЕПОКРЕТНОСТИ

I Закључује се јавно надметање број 96131.

II УТВРЂУЈЕ СЕ да је успела друга продаја непокретности на електронском јавном надметању.

III ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност извршног дужника **Ненад Г. Обреновић, ПЕТРОВЧИЋ - БЕОГРАД, ул. БРАЋЕ ЉУБИНКОВИЋ бр. 150, ЈМБГ 1905964710070** и то њива 4. класе, површине 4111 м², потес/улица Браће Љубинковић, земљиште у грађевинском подручју, број дела 1, које се налази на катастарској парцели бр. 10/1, уписано у лист непокретности бр. 253 КО Петровчић,

Најповољнијем понудиоцу **ЈЕЛЕНА ДУЊБЕР, ИЗ БЕОГРАДА, ИЗ БЕОГРАДА – СУРЧИН, БЕЧМЕН, УЛ. ЂУРЕ ЈАКШИЋА БР. 003, ЈМБГ: 0609986715082,** за износ од **1.099.525,00 динара.**

IV НАЛАЖЕ СЕ најповољнијем понудиоцу **ЈЕЛЕНА ДУЊБЕР, ИЗ БЕОГРАДА, ИЗ БЕОГРАДА – СУРЧИН, БЕЧМЕН, УЛ. ЂУРЕ ЈАКШИЋА БР. 003, ЈМБГ: 0609986715082,** да уплати понуђени износ (цену) умањен за износ уплаћеног јемства у року од 15 (петнаест) дана од дана доношења закључка о додели непокретности на наменски рачун јавног извршитеља Михаила Драговића, број рачуна **205-0000000178447-90** код КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број ИИ 439/20.

Образложење

Решењем о извршењу Трећег основног суда у Београду 2 Ии 4880/20 од 04.12.2020. године, а које је постало правноснажно дана 02.02.2021. године, одређено је извршење ради намирења потраживања извршног повериоца на основу извршне исправе – заложне изјаве, спровођењем на непокретности у својини извршног дужника.

Закључком јавног извршитеља Ии 429/20 од 19.04.2024. године заказана је продаја непокретности на другом електронском јавном надметању за 15.05.2024. године.

Одредбама члана 180. и 181. Закона о извршењу и обезбеђењу прописано је да јавни извршитељ доноси закључак о додељивању непокретности продате јавним надметањем, који се објављује на електронској огласној табли Коморе и доставља свима којима и закључак о продаји непокретности на јавном надметању, као и понудиоцима на јавном надметању.

Имајући у виду наведено, извршитељ је применом одредби чланова 180. и 181. Закона о извршењу и обезбеђењу, донео одлуку као у изреци.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог Закључка није дозвољен правни лек (члан 24 став 5 ЗИО)

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ:

Михаило Драговић